

Résidence  
**De l'Atelier au Jardin**  
41-43 rue de Paris  
91570 - BIEVRES



**MAISON C4 - Extérieurs**

TABLEAU DES SURFACES

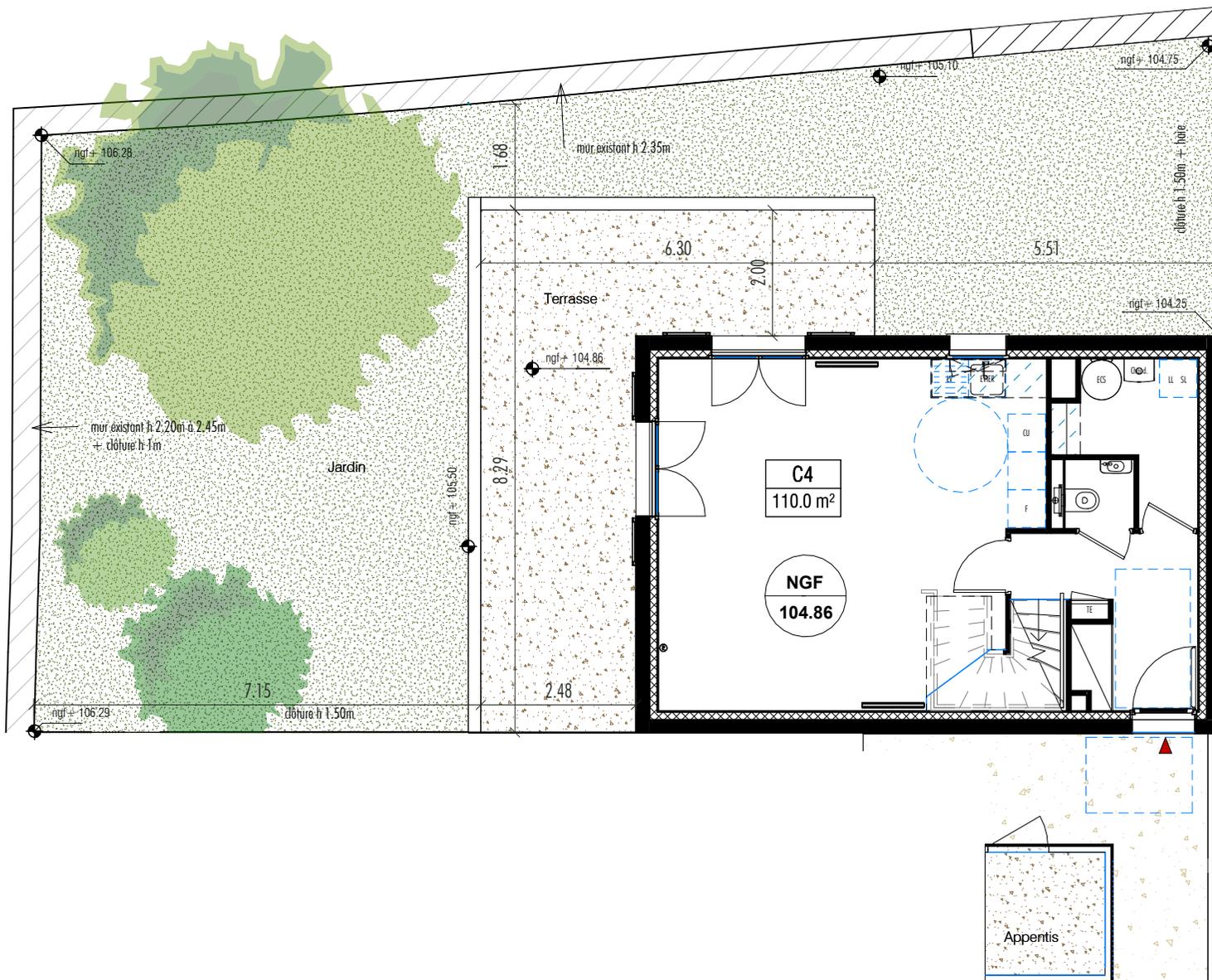
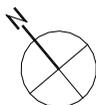
RDC	Surface	Value
Séjour / Cuisine	31.9 m <sup>2</sup>	
Entrée	6.6 m <sup>2</sup>	
Buanderie	4.4 m <sup>2</sup>	
WC	1.2 m <sup>2</sup>	
R+1		
Chambre 1	11.4 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	9.8 m <sup>2</sup>	
Chambre 3	10.1 m <sup>2</sup>	
SdB	5.5 m <sup>2</sup>	
Palier	4.5 m <sup>2</sup>	
WC	1.4 m <sup>2</sup>	
COMBLE		
Chambre 4	12.0 m <sup>2</sup>	
Dressing	5.0 m <sup>2</sup>	
Palier	3.2 m <sup>2</sup>	
SdE	3.0 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>110.0 m<sup>2</sup></b>	

ANNEXES	Appentis	3.8 m <sup>2</sup>
	Jardin	106.0 m <sup>2</sup>
	Terrasse	28.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE ANNEXES</b>	<b>138.4 m<sup>2</sup></b>	

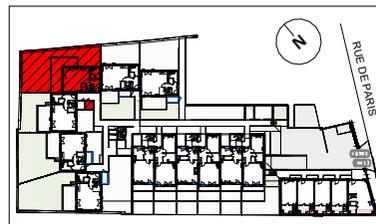
LEGENDE

TE : tableau électrique	LL : lave-linge
SS : sèche-serviettes	LV : lave-vaisselle
R : radiateur	SL : sèche-linge
CHAUD. : chaudière	CU : cuisson
ECS : chauffe-eau	FR : réfrigérateur
Ⓢ : prise RJ 45	F : fenêtre sur allège
PL : placard	PF : porte-fenêtre
☐ faux-plafond ou soffite	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
	VR : volet roulant

**NOTA :**  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques



**Résidence  
De l'Atelier au Jardin**  
41-43 rue de Paris  
91570 - BIEVRES



**MAISON C4 - Plan RDC**

TABLEAU DES SURFACES

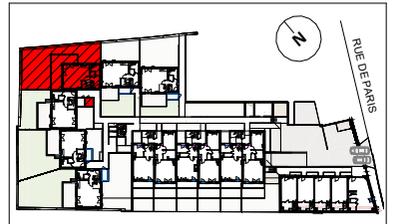
TABLEAU DES SURFACES		
RDC	Séjour / Cuisine	31.9 m <sup>2</sup>
	Entrée	6.6 m <sup>2</sup>
	Buanderie	4.4 m <sup>2</sup>
	WC	1.2 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 1	11.4 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	9.8 m <sup>2</sup>
	Chambre 3	10.1 m <sup>2</sup>
	SdB	5.5 m <sup>2</sup>
	Palier	4.5 m <sup>2</sup>
	WC	1.4 m <sup>2</sup>
COMBLE	Chambre 4	12.0 m <sup>2</sup>
	Dressing	5.0 m <sup>2</sup>
	Palier	3.2 m <sup>2</sup>
	SdE	3.0 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>		<b>110.0 m<sup>2</sup></b>

ANNEXES	Appentis	3.8 m <sup>2</sup>
	Jardin	106.0 m <sup>2</sup>
	Terrasse	28.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE ANNEXES</b>		<b>138.4 m<sup>2</sup></b>

**LÉGENDE**

TE : tableau électrique	LL : lave-linge
SS : sèche-serviettes	LV : lave-vaisselle
R : radiateur	SL : sèche-linge
CHAUD. : chaudière	CU : cuisson
ECS : chauffe-eau	FR : réfrigérateur
Ⓢ : prise RJ 45	F : fenêtre sur allège
PL : placard	PF : porte-fenêtre
▨ : faux-plafond ou soffite	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
	VR : volet roulant

**NOTA :**  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques



MAISON C4 - Plan RDC

TABLEAU DES SURFACES

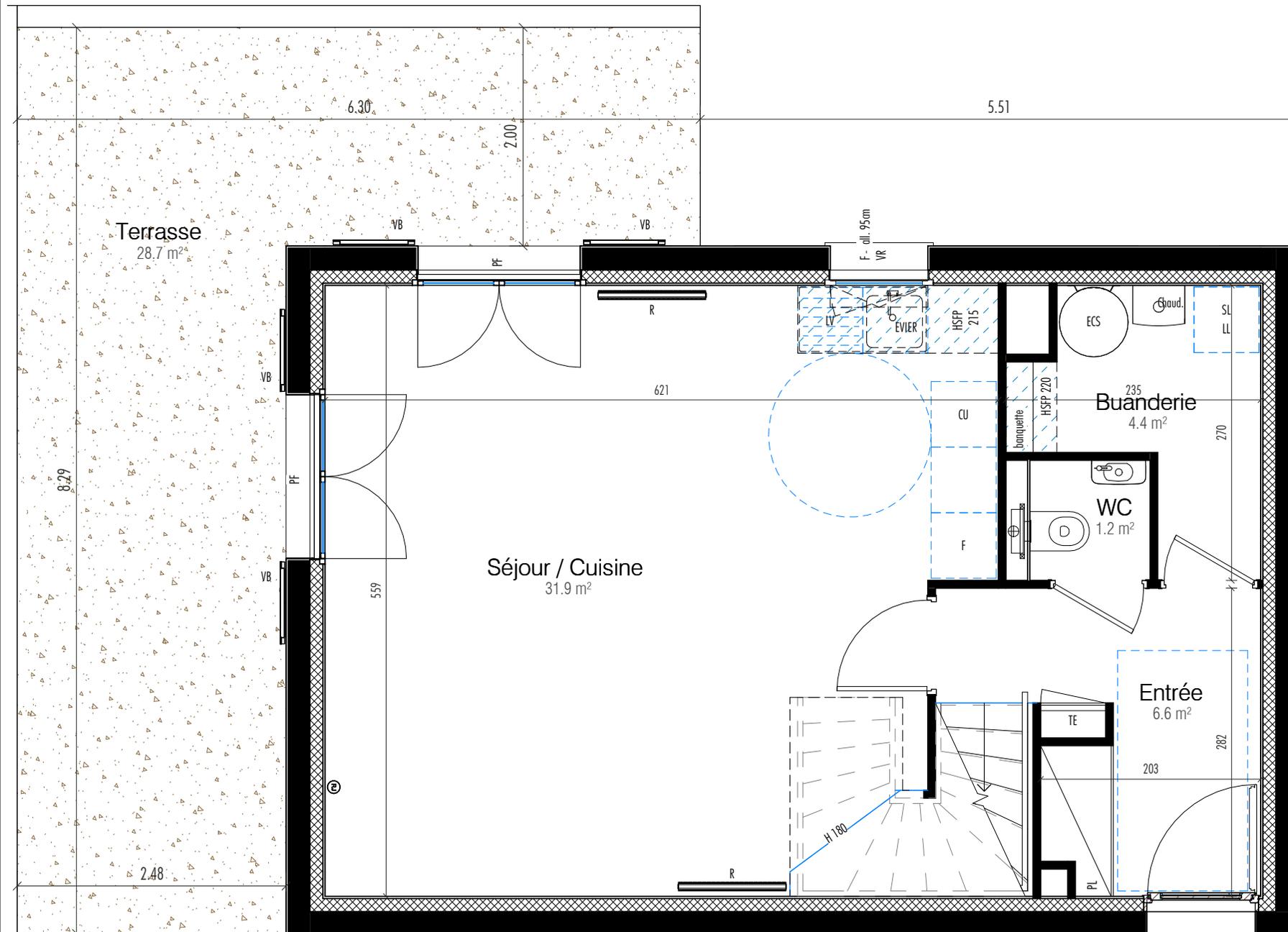
Étage	Description	Surface (m²)
RDC	Séjour / Cuisine	31.9
	Entrée	6.6
	Buanderie	4.4
	WC	1.2
R+1	Chambre 1	11.4
	Chambre 2	9.8
	Chambre 3	10.1
	SdB	5.5
	Palier	4.5
	WC	1.4
COMBLE	Chambre 4	12.0
	Dressing	5.0
	Palier	3.2
	SdE	3.0
TOTAL SURFACE HABITABLE		110.0

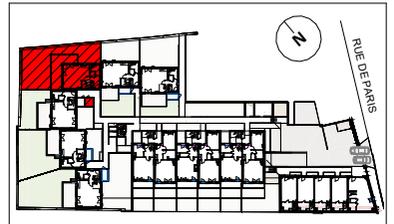
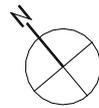
ANNEXES	Description	Surface (m²)
ANNEXES	Appentis	3.8
	Jardin	106.0
	Terrasse	28.7
TOTAL SURFACE ANNEXES		138.4

LEGENDE

TE : tableau électrique	LL : lave-linge
SS : sèche-serviettes	LV : lave-vaisselle
SS : sèche-serviettes	SL : sèche-linge
R : radiateur	CU : cuisson
CHAUD. : chaudière	FR : réfrigérateur
ECS : chauffe-eau	F : fenêtre sur allège
Ⓢ : prise RJ 45	PF : porte-fenêtre
PL : placard	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
Ⓢ : faux-plafond ou soffite	VR : volet roulant

NOTA :  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques





C4 - Réversibilité PMR

TABLEAU DES SURFACES

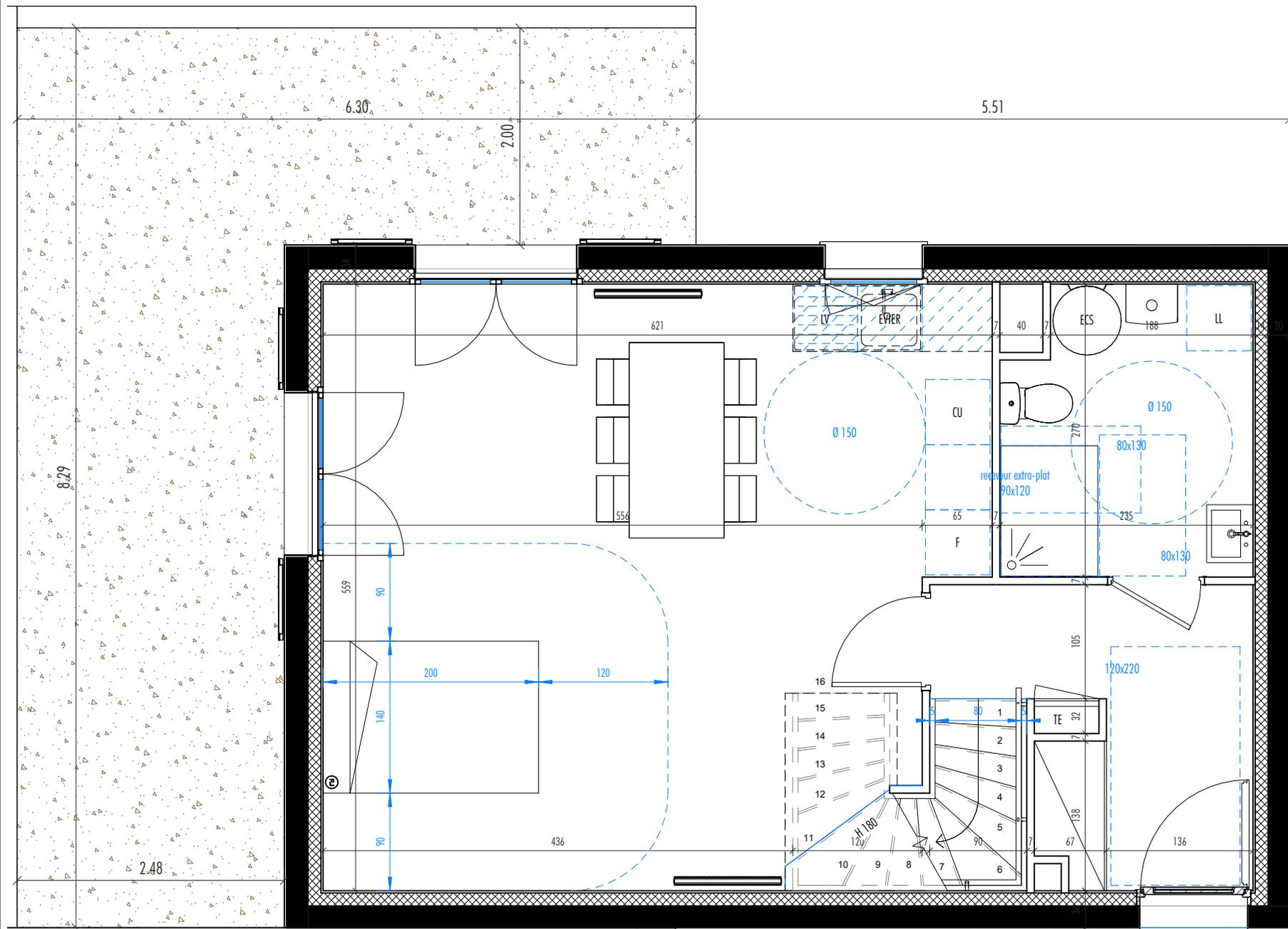
RDC	Description	Surface (m²)
RDC	Séjour / Cuisine	31.9
	Entrée	6.6
	Buanderie	4.4
	WC	1.2
R+1	Chambre 1	11.4
	Chambre 2	9.8
	Chambre 3	10.1
	SdB	5.5
	Palier	4.5
	WC	1.4
COMBLE	Chambre 4	12.0
	Dressing	5.0
	Palier	3.2
	SdE	3.0
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>		<b>110.0</b>

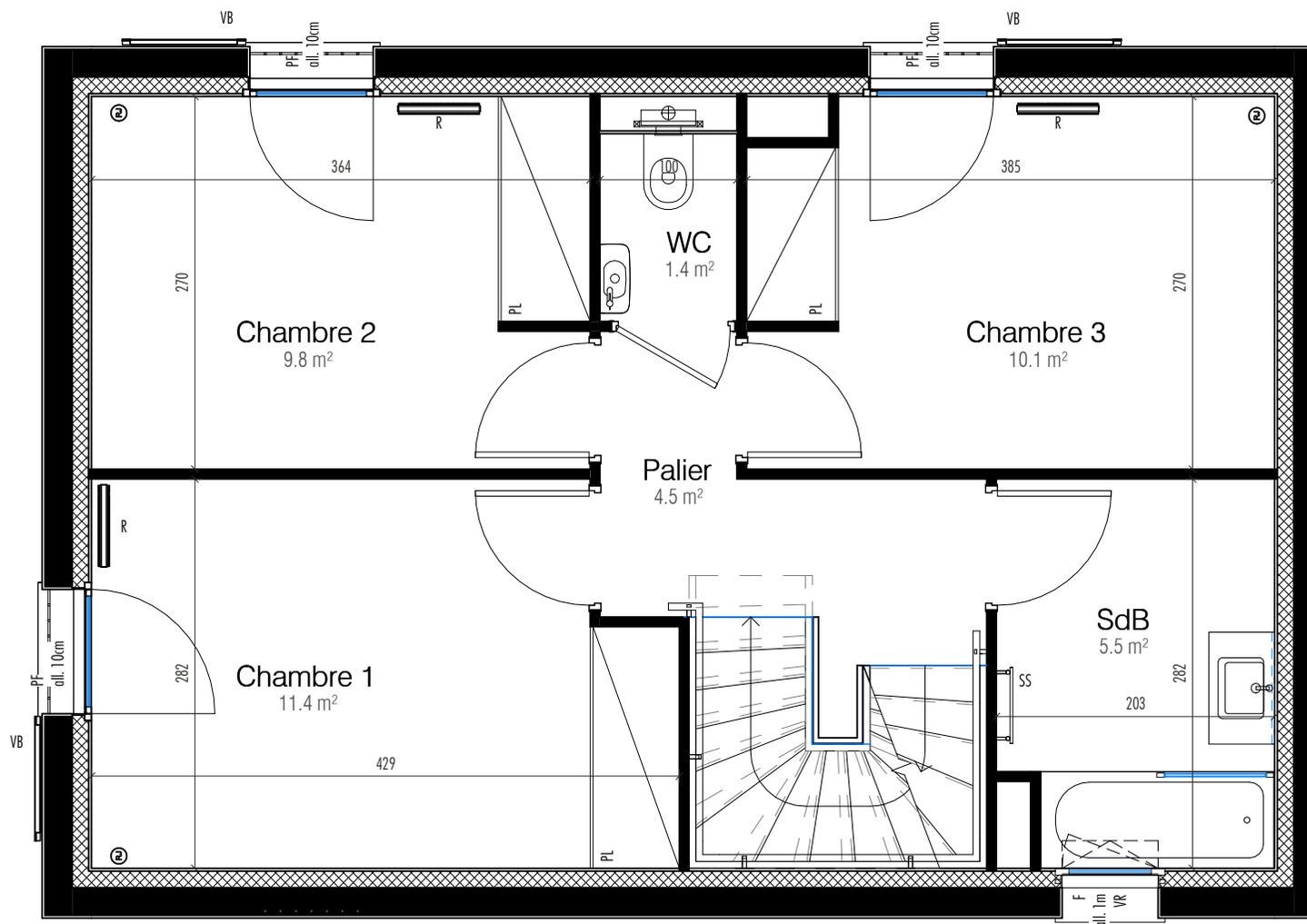
ANNEXES	Description	Surface (m²)
ANNEXES	Appentis	3.8
	Jardin	106.0
	Terrasse	28.7
<b>TOTAL SURFACE ANNEXES</b>		<b>138.4</b>

LÉGENDE

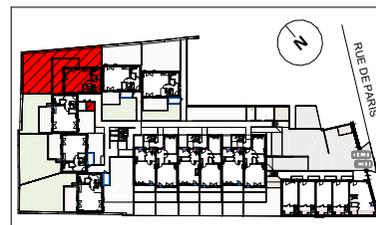
TE : tableau électrique	LL : lave-linge
SS : sèche-serviettes	LV : lave-vaisselle
R : radiateur	SL : sèche-linge
CHAUD. : chaudière	CU : cuisson
ECS : chauffe-eau	FR : réfrigérateur
Ⓢ : prise RJ 45	F : fenêtre sur allège
PL : placard	PF : porte-fenêtre
▨ : faux-plafond ou soffite	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
	VR : volet roulant

NOTA :  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques





Résidence  
**De l'Atelier au Jardin**  
41-43 rue de Paris  
91570 - BIEVRES



**MAISON C4 - Plan R+1**

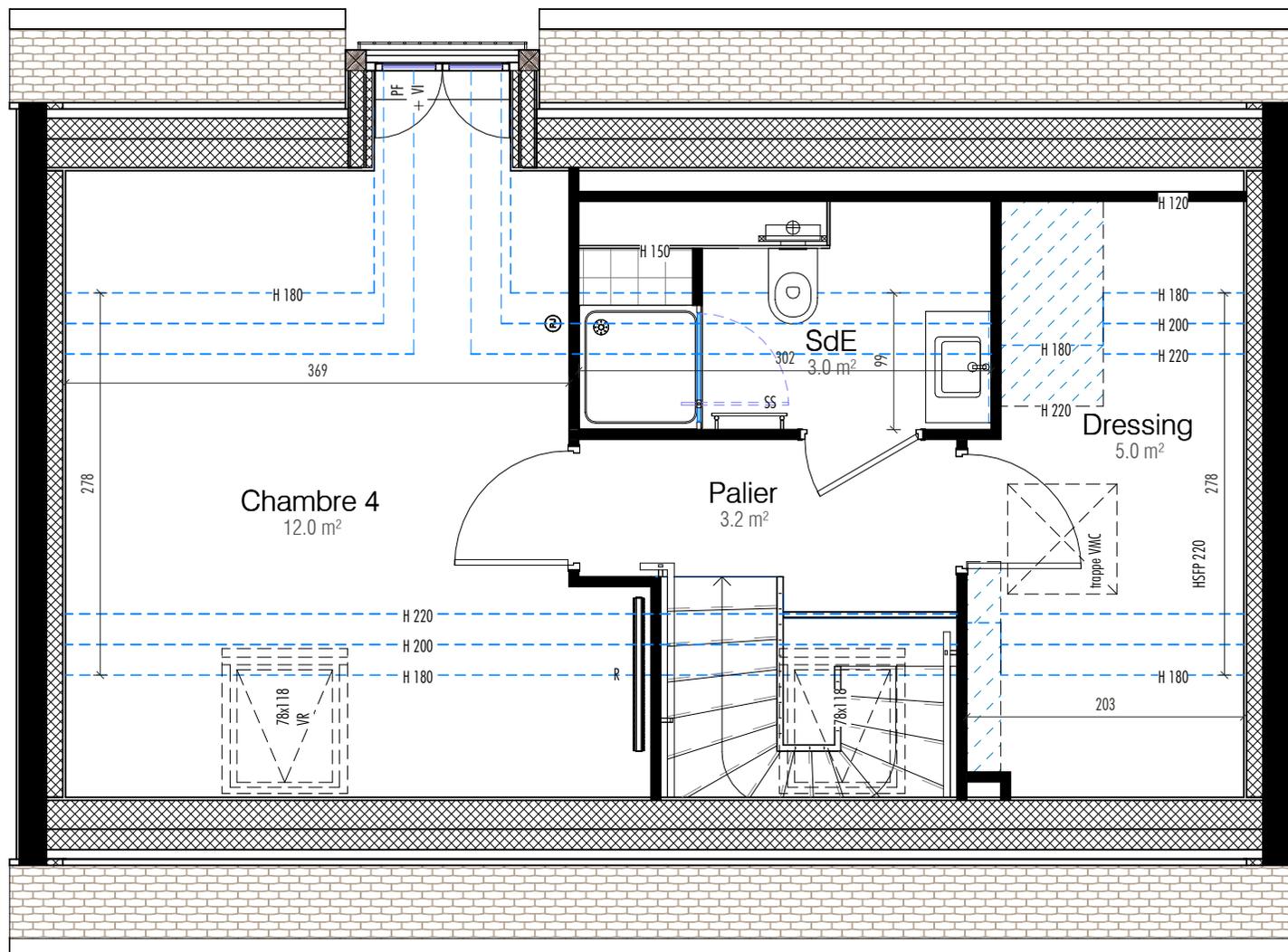
TABLEAU DES SURFACES

RDC	Séjour / Cuisine	31.9 m <sup>2</sup>
	Entrée	6.6 m <sup>2</sup>
	Buanderie	4.4 m <sup>2</sup>
	WC	1.2 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 1	11.4 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	9.8 m <sup>2</sup>
	Chambre 3	10.1 m <sup>2</sup>
	SdB	5.5 m <sup>2</sup>
	Palier	4.5 m <sup>2</sup>
COMBLE	Chambre 4	12.0 m <sup>2</sup>
	Dressing	5.0 m <sup>2</sup>
	Palier	3.2 m <sup>2</sup>
	SdE	3.0 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>		<b>110.0 m<sup>2</sup></b>

ANNEXES	Appentis	3.8 m <sup>2</sup>
	Jardin	106.0 m <sup>2</sup>
	Terrasse	28.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE ANNEXES</b>		<b>138.4 m<sup>2</sup></b>

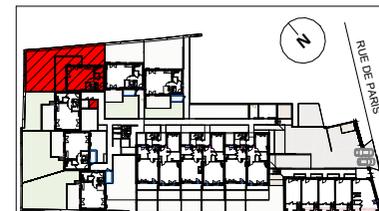
LÉGENDE	
TE : tableau électrique	LV : lave-vaisselle
SS : sèche-serviettes	SL : sèche-linge
R : radiateur	CU : cuisson
CHAUD. : chaudière	FR : réfrigérateur
ECS : chauffe-eau	F : fenêtre sur allège
⊕ : prise RJ 45	PF : porte-fenêtre
PL : placard	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
▨ : faux-plafond ou soffite	VR : volet roulant

**NOTA :**  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques



Résidence  
De l'Atelier au Jardin

41-43 rue de Paris  
91570 - BIEVRES



MAISON C4 - Plan Combles

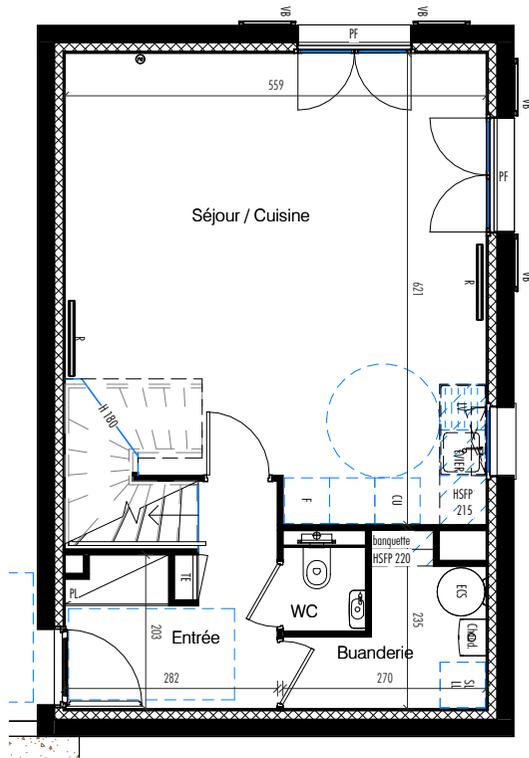
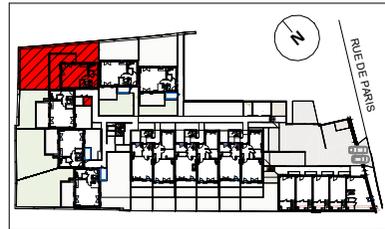
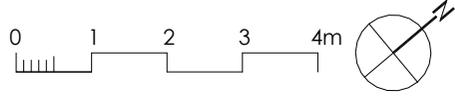
TABLEAU DES SURFACES

RDC	Séjour / Cuisine	31.9 m <sup>2</sup>
	Entrée	6.6 m <sup>2</sup>
	Buanderie	4.4 m <sup>2</sup>
	WC	1.2 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 1	11.4 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	9.8 m <sup>2</sup>
	Chambre 3	10.1 m <sup>2</sup>
	SdB	5.5 m <sup>2</sup>
	Palier	4.5 m <sup>2</sup>
	WC	1.4 m <sup>2</sup>
COMBLE	Chambre 4	12.0 m <sup>2</sup>
	Dressing	5.0 m <sup>2</sup>
	Palier	3.2 m <sup>2</sup>
	SdE	3.0 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE HABITABLE		110.0 m <sup>2</sup>

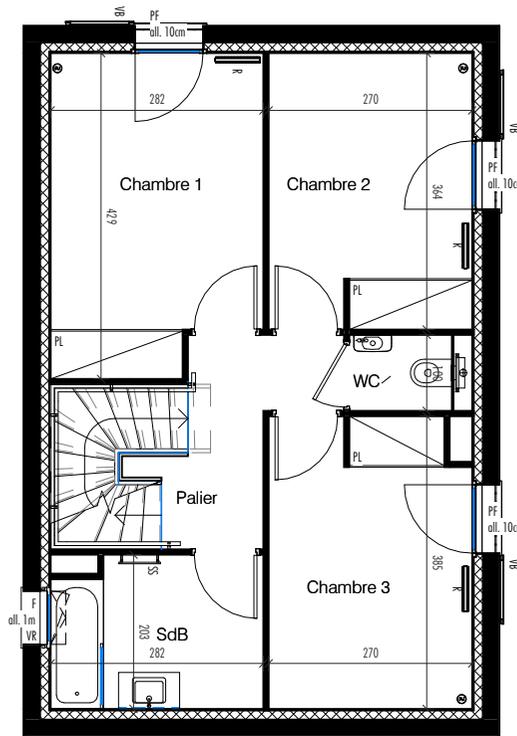
ANNEXES	Appentis	3.8 m <sup>2</sup>
	Jardin	106.0 m <sup>2</sup>
	Terrasse	28.7 m <sup>2</sup>
TOTAL SURFACE ANNEXES		138.4 m <sup>2</sup>

LÉGENDE	
TE : tableau électrique	LL : lave-linge
SS : sèche-serviettes	LV : lave-vaisselle
R : radiateur	SL : sèche-linge
CHAUD. : chaudière	CU : cuisson
ECS : chauffe-eau	FR : réfrigérateur
⊕ : prise RJ 45	F : fenêtre sur allège
PL : placard	PF : porte-fenêtre
▨ : faux-plafond ou soffite	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
	VR : volet roulant

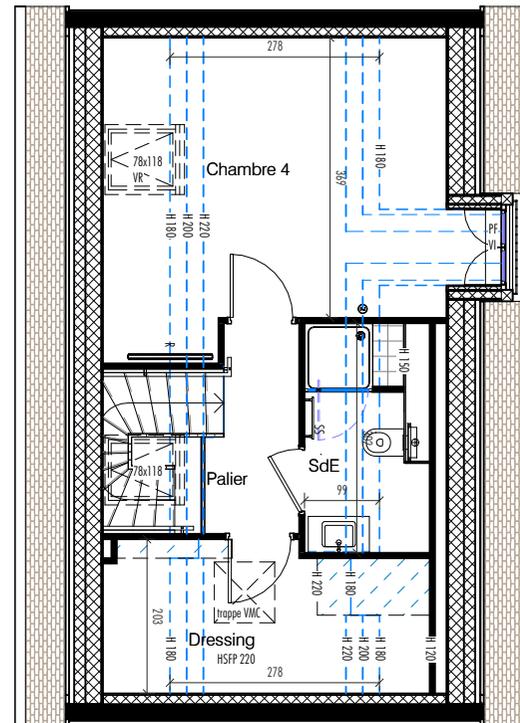
**NOTA :**  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques



RDC



R+1



COMBLES

MAISON C4 - Plans Niveaux

TABLEAU DES SURFACES

RDC	Séjour / Cuisine	31.9 m <sup>2</sup>
	Entrée	6.6 m <sup>2</sup>
	Buanderie	4.4 m <sup>2</sup>
	WC	1.2 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 1	11.4 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	9.8 m <sup>2</sup>
	Chambre 3	10.1 m <sup>2</sup>
	SdB	5.5 m <sup>2</sup>
	Palier	4.5 m <sup>2</sup>
COMBLE	Chambre 4	12.0 m <sup>2</sup>
	Dressing	5.0 m <sup>2</sup>
	Palier	3.2 m <sup>2</sup>
	SdE	3.0 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>		<b>110.0 m<sup>2</sup></b>
ANNEXES	Appentis	3.8 m <sup>2</sup>
	Jardin	106.0 m <sup>2</sup>
	Terrasse	28.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE ANNEXES</b>		<b>138.4 m<sup>2</sup></b>

**LÉGENDE**

TE : tableau électrique	LV : lave-vaisselle
SS : sèche-serviettes	SL : sèche-linge
R : radiateur	CU : cuisson
CHAUD. : chaudière	FR : réfrigérateur
ECS : chauffe-eau	F : fenêtre sur allège
⊕ : prise RJ 45	PF : porte-fenêtre
PL : placard	VB : volet battant - Vi : VB intérieur
▨ : faux-plafond ou soffite	VR : volet roulant

**NOTA :**  
Les équipements de la cuisine en pointillés ne sont pas fournis, réalisés ou contractuels. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications dues à des impératifs techniques